

DIA. TIME TO TAKE ACTION

DIA

Es hora de actuar

VALUING DIA

Noviembre 2024

Aviso Importante – Descargo de Responsabilidad

Los inversores estadounidenses o cualquier otro inversor o persona que, de acuerdo con la legislación aplicable, no esté autorizado a acceder a este documento, o aquellos que tengan dudas sobre si están autorizados a acceder a este documento, deben borrar y destruir este documento inmediatamente. Tenga en cuenta que esta cláusula de exención de responsabilidad podrá ser modificada en cualquier momento sin previo aviso, por lo que deberá leerla íntegramente cada vez que acceda a este sitio web.

La información y documentación publicada o contenida en el sitio web (www.valuingdia.com) de vez en cuando, incluyendo este documento (la «Información») ha sido producida por Western Gate Private Investments Limited, una empresa inglesa registrada en el Registro de Sociedades bajo el número 09365819 y con domicilio social en 1 Bartholomew Lane, Londres, Inglaterra, EC2N 2AX («WG»). WG está controlada por el Sr. Luis Amaral a través de su oficina [de gestión] de patrimonios familiares.

WG no está registrada como entidad de crédito, empresa de inversión o asesor de inversiones en ninguna jurisdicción. WG no es un analista independiente de investigación financiera y su actividad principal no es elaborar recomendaciones de inversión en el sentido del Reglamento (UE) n° 596/201 4 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril de 2014, sobre abuso de mercado. WG tampoco es un experto en cuanto al Reglamento Delegado (UE) 201 6/958 de la Comisión, de 9 de marzo de 2016, por el que se completa el Reglamento (UE) n° 596/201 4.

La Información tiene únicamente fines informativos y no constituye una oferta o solicitud de compra o venta de ningún valor o instrumento financiero. WG no está proponiendo ninguna propuesta de inversión concreta ni una decisión de inversión concreta ni recomendando o sugiriendo una estrategia de inversión, explícita o implícitamente, en relación con los valores de Distribuidora Internacional de Alimentación, S.A. («DIA» o la «Sociedad») y, por tanto, la Información no es información que recomiende o sugiera una estrategia de inversión o recomendación de inversión ni otra información que recomiende o sugiera una estrategia de inversión en el sentido del Reglamento (UE) n° 596/201 4 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril de 201 4, sobre abuso de mercado, y del Reglamento Delegado (UE) 201 6/958 de la Comisión, de 9 de marzo de 2016, por el que se completa el Reglamento (UE) n° 596/201 4.

Cada pieza de Información habla sólo en la fecha del documento o anuncio relevante reproducido en el sitio web, y WG tiene, y acepta, ninguna responsabilidad o deber de actualizar dicha información, documento o anuncio y se reserva el derecho de añadir, eliminar o modificar cualquier información reproducida en esta parte del sitio web en cualquier momento. Ni los directores de WG, ni ninguna de sus subsidiarias o empresas afiliadas, han revisado, y ninguna de estas personas es o será responsable o acepta ninguna responsabilidad con respecto a cualquier información contenida en cualquier otro sitio web que pueda estar vinculado a este sitio web por un tercero.

La Información se ha obtenido únicamente a partir de información de dominio público. Todas las opiniones expresadas en la Información son (salvo que se indique expresamente lo contrario) exclusivamente las de WG y no se puede confiar, a ningún efecto, en la información u opiniones contenidas en la Información ni en su integridad. Ni WG ni sus empresas subsidiarias, filiales, agentes o asesores respectivos, ni ninguna de las filiales, directores, directivos o empleados de dichas personas, ni ninguna otra persona, ofrecen declaración o garantía alguna, expresa o implícita, en cuanto a la imparcialidad, exactitud, integridad o verificación de la información o las opiniones contenidas en la Información, y no se acepta responsabilidad alguna por dicha información u opiniones.

La Información puede incluir declaraciones, estimaciones, previsiones, proyecciones y opiniones de futuro elaboradas con respecto, entre otras cosas, a determinadas tendencias o valoraciones del mercado. Las afirmaciones, estimaciones, previsiones, proyecciones y opiniones de futuro implican riesgo e incertidumbre porque se refieren a hechos y dependen de circunstancias que ocurrirán en el futuro, y pueden basarse en determinadas hipótesis respecto a la evolución futura de una serie de magnitudes y de la economía en general, que pueden no cumplirse y, por tanto, las conclusiones alcanzadas en la Información pueden verse afectadas o modificadas en consecuencia. No se garantiza que ninguna de estas afirmaciones, estimaciones, previsiones, proyecciones y opiniones vayan a cumplirse, ni que se vaya a alcanzar ningún resultado previsto, ni en relación con su exactitud, exhaustividad, razonabilidad o viabilidad. Además, la Información puede contener o basarse en afirmaciones, estimaciones, previsiones, proyecciones y opiniones de carácter prospectivo que no son nuestras, sino de DIA o de su Consejo de Administración incluidas en sus estados financieros periódicos, cuya razonabilidad o integridad no hemos comprobado ni verificado, por lo que no asumimos responsabilidad alguna en relación con las mismas.

VALUING DIA

WG considera que toda la información es exacta y fiable y, cuando se ha obtenido de fuentes públicas, WG no tiene motivos para creer que no sean exactas y fiables. Sin embargo, dicha información se presenta «tal cual», sin garantía de ningún tipo, ya sea expresa o implícita. WG y sus afiliados no hacen ninguna representación, expresa o implícita, en cuanto a la exactitud, puntualidad o integridad de dicha información o con respecto a los resultados que se obtengan de su uso. Todas las expresiones de opinión están sujetas a cambios sin previo aviso, y WG no está obligada a actualizar o complementar ninguna Información ni ninguna de las informaciones, análisis y opiniones contenidas en la Información. WG no hace ninguna declaración, expresa o implícita, en cuanto a la exactitud, integridad, viabilidad, razonabilidad, oportunidad de dicha información o declaraciones o con respecto a los resultados que se obtengan de su uso.

Usted se compromete a realizar su propia investigación y diligencia debida antes de tomar cualquier decisión de inversión con respecto a las acciones de DIA. Usted declara a WG que tiene suficiente sofisticación inversora para evaluar críticamente la información, análisis y opiniones de este Informe.

WG ha compartido las principales conclusiones de la Información con la dirección y algunos miembros del Consejo de Administración de DIA en varias ocasiones.

LA INFORMACIÓN SE FACILITA ÚNICAMENTE CON FINES INFORMATIVOS. ESTOS MATERIALES NO ESTÁN DIRIGIDOS NI SON PARA SU DIVULGACIÓN, PUBLICACIÓN, DISTRIBUCIÓN, REENVÍO O TRANSMISIÓN, EN SU TOTALIDAD O EN PARTE, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, A PERSONAS SITUADAS EN CUALQUIER JURISDICCIÓN EN LA QUE LA PUBLICACIÓN O DISTRIBUCIÓN DE ESTOS MATERIALES INFRINJA CUALQUIER LEY O REGLAMENTO APLICABLE O REQUIERA CUALQUIER REGISTRO O LICENCIA EN DICHA JURISDICCIÓN, NI SON ACCESIBLES DE CUALQUIER OTRO MODO POR DICHAS PERSONAS.

CONFLICTOS DE INTERÉS

WG es titular, a 3 de septiembre de 2024, de 1.431.254.704 acciones de DIA, que representan aproximadamente el 2,47% del capital social de la Sociedad; esta participación podría incrementarse o reducirse en el futuro y WG no asume ninguna obligación de revelar ninguno de dichos cambios en sus participaciones, salvo en la medida en que lo exija la legislación aplicable. Además, otros accionistas de DIA que se han unido a la Coalición poseen acciones de DIA. En consecuencia, los miembros de la Coalición mantienen posiciones largas en las acciones de DIA y, por lo tanto, tienen una exposición financiera positiva a los aumentos en el precio de las acciones de la Compañía. No obstante, WG ha realizado todos los esfuerzos razonables para presentar la Información de forma objetiva.

SIN CONCERTACIÓN NI ACUERDO PARA VOTAR

Todos los accionistas de DIA que se adhieran a la Coalición tendrán absoluta libertad para emitir los votos correspondientes a sus acciones de DIA en el sentido que deseen, sin ningún tipo de instrucción u obligación de votar en el sentido indicado por WG. Cualquier miembro de la Coalición que deje de ser titular de acciones de DIA deberá comunicarlo WG a través de esta página web tan pronto como sea razonablemente posible, ya que la finalidad principal de la Coalición es servir de foro de debate entre los accionistas minoritarios de DIA.

Por el hecho de acceder a esta Información, se considera que acepta el contenido de este aviso en su integridad.

Business Insider, 2024

«La Coalición, [...], insta a otros accionistas minoritarios a unirse a ellos y luchar por una mayor transparencia y un cambio en la gobernanza de DIA»

Conoce a la Coalición

DIA

Somos un grupo de más de 40 accionistas independientes preocupados porque el precio de cotización de DIA está significativamente infravalorado en relación con sus comparables.

A pesar de su reciente recuperación operativa, el precio de las acciones de DIA está cotizando en su nivel más bajo de todos los tiempos.

El Consejo de Administración no parece estar tomando medidas para que el precio de cotización aumente.

La Coalición se ha unido para promover la transparencia, hacer que la dirección y el Consejo de DIA rindan cuentas y abogar por la protección de los accionistas minoritarios.

Queremos ver a DIA, una empresa española señera, que vuelva a sus mejores tiempos y sea de nuevo reconocida como se merece.

VALUING DIA



El problema de DIA

Involucración Con el Mercado

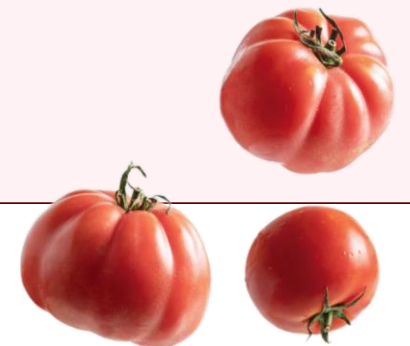
- El Consejo de Administración no está comunicando eficazmente la recuperación de DIA al mercado.
- Los analistas financieros han hablado públicamente sobre la recuperación de DIA, pero el mercado aún no reconoce su potencial.
- La falta de interacción de DIA con el mercado ha generado incertidumbre y especulación, lo que es perjudicial para su percepción en el mercado.
- La significativa falta de liquidez debido a la considerable participación de LetterOne está contribuyendo a la disminución de la valoración de DIA en el mercado.

Estructura del Consejo y Remuneración

- El Consejo de Administración de DIA está presidido por un representante de LetterOne, su mayor accionista, y solo tiene dos miembros con experiencia en el sector minorista.
- Ningún miembro del Consejo ha trabajado en el sector de la distribución durante más de 10 años, y ninguno tiene experiencia en la distribución de alimentos de proximidad en Europa, que es el modelo de negocio principal de DIA.
- Los intereses del Consejo no están alineados con los de los accionistas minoritarios.

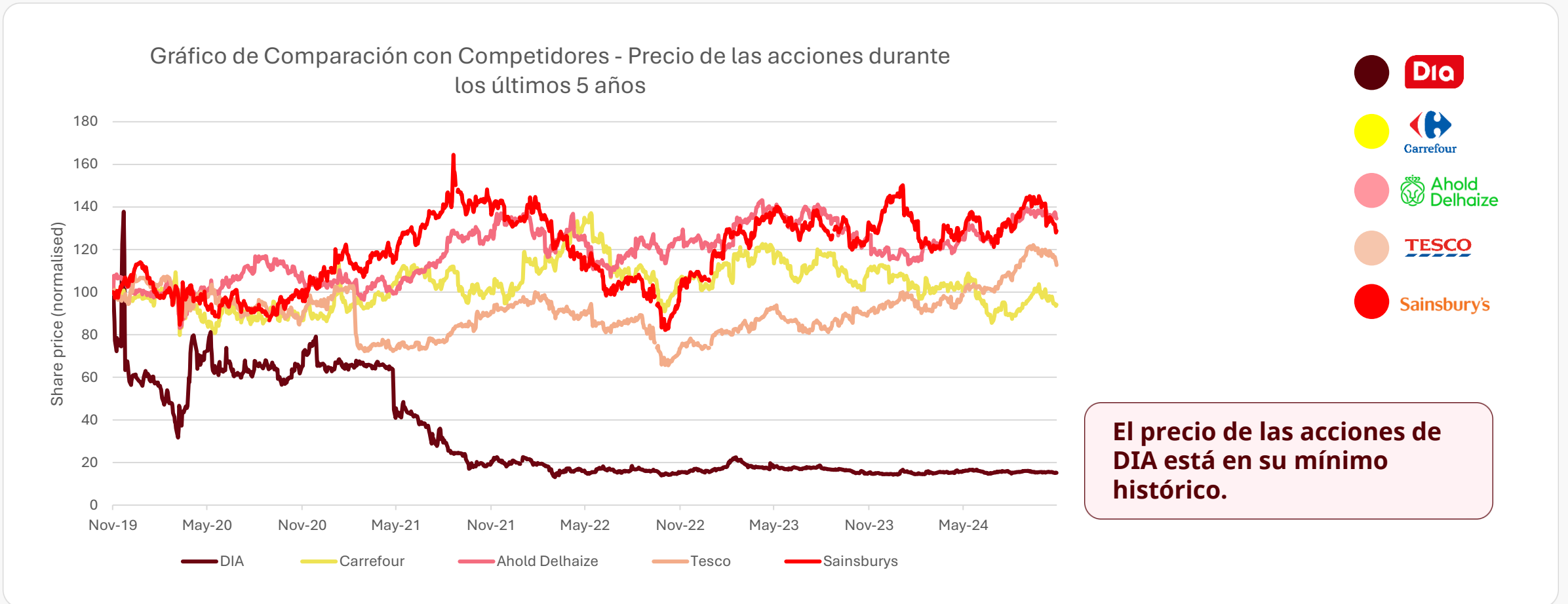
Insuficiente Representación de los Accionistas

- Las repetidas ofertas de colaboración y de trabajar junto a DIA para una mejor representación de accionistas minoritarios han sido rechazadas.
- El Consejo parece estar actuando solo en beneficio del accionista mayoritario (LetterOne) y desatiende las constantes solicitudes de cambio de los accionistas minoritarios.



Una oportunidad para materializar valor

La diferencia de valoración entre DIA y sus compañías cotizadas comparables demuestra que ésta es una oportunidad para que la empresa y sus accionistas materialicen valor.



Qué necesita DIA

Qué necesita DIA



Poder aprovechar la mejora en la operación de la compañía



Un equipo directivo incentivado para generar crecimiento y valor para los accionistas



Una estrategia de relación con inversores clara que impulse la mejora del precio de las acciones



Un Consejo más capacitado, capaz de gobernar en el mejor interés de todos los accionistas, y no solo del accionista mayoritario



Mayor liquidez en el mercado



Qué hemos hecho hasta ahora

Western Gate ha solicitado el nombramiento de un miembro del Consejo con experiencia relevante y reciente en el sector para representar los intereses de los accionistas minoritarios

Hemos resaltado que se avanzó la conveniencia de que LetterOne vendiera una parte de su participación en DIA mejorar la liquidez del mercado*

Nos hemos comunicado con los medios españoles para exponer los objetivos de la Coalición

Hablamos en la Junta General Ordinaria de DIA el 28 de junio de 2024, donde:

- Criticamos a los miembros actuales del consejo por no proteger los intereses de los accionistas minoritarios
- Exigimos transparencia y creación de valor para todos los accionistas
- Votamos en contra de varias resoluciones
- Planteamos serias preocupaciones sobre la gobernanza

Hemos demostrado lo infravalorada que está DIA y hemos obtenido el apoyo de otros accionistas minoritarios

**Durante una reunión el 4 de junio de 2024 entre el equipo de relaciones con inversores de DIA y otros inversores, incluidos Western Gate, se discutió que LetterOne debería considerar vender parte de su participación en DIA para aumentar la liquidez del mercado. El anterior CFO de DIA también mencionó en 2022 que la empresa estaba considerando una agrupación de acciones*



¿Y ahora qué? ¡Acción!

Hay que trabajar juntos

APÓYANOS

HAZTE OÍR

PRESENTATE A LA JUNTA
GENERAL DE ACCIONISTAS

AYÚDANOS A LOGRAR UN CAMBIO EN DIA



VALUING DIA

www.valuingdia.com

